06 76 96 99 84
rouviere.sylvia@orange.fr

468 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 95 m²

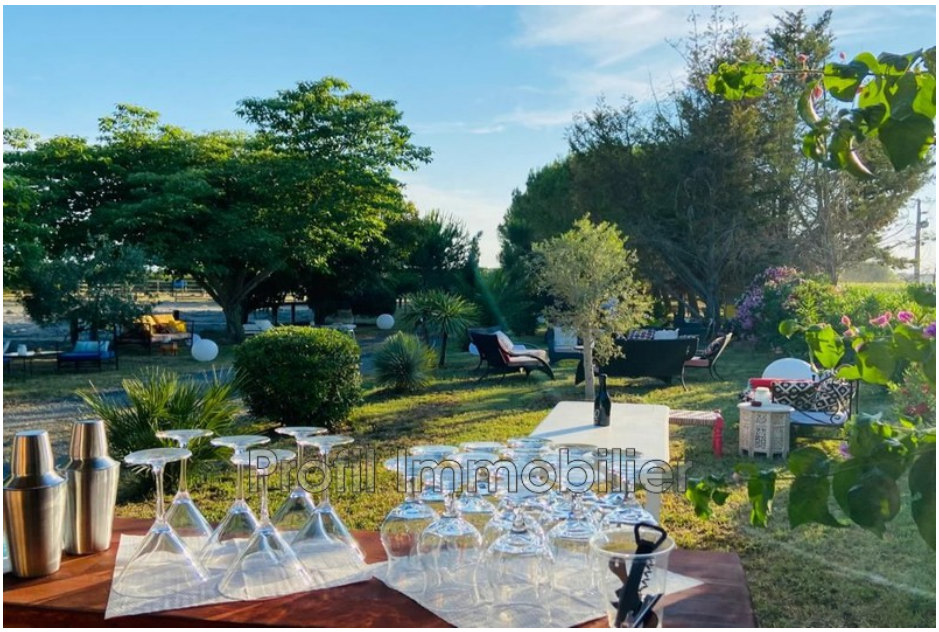
Surface terrain : 10000 m²
Année construction : 2000
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Très bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
10 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 232 Marsillargues

En pleine nature mais à deux pas des commodités et des axes routiers, dans un environnement exceptionnel, chaleureuse et atypique maison de plain-pied sur un terrain d'environ 1 Ha magnifiquement arboré d'essences méditerranéennes. Grâce à ses dépendances, dont une superbe roulotte entièrement équipée, à sa cuisine d'été avec son bar convivial, cette propriété permet d'accueillir famille ou amis, autorise de belles réceptions estivales et peut procurer un revenu conséquent en location saisonnière. Une carrière, des box à chevaux, une splendide sellerie séduiront les cavaliers les plus avertis Un lieu magique qui respire la sérénité, le bien-être. Entre Nîmes et Montpellier (gares TGV, aéroports), à 15 minutes des plages et du golf de la Grande Motte. Sylvia Rouvière Profil Immobilier Marsillargues 06 76 96 99 84
Frais et charges :
468 000 € honoraires d'agence inclus