

220 500 €

Achat villa
3 pièces
Surface : 73 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 228 m²
Année construction : 1986
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 254 Lunel

INVESTISSEMENT-VILLA-PLAIN-PIED-ACHAT- Vous recherchez un investissement serein ou un achat en prévision d'une retraite au soleil ou d'une mutation ? Cette maison est faite pour vous ! Exposée plein sud, au calme en fond d'impasse, dans un quartier recherché, très agréable villa de plain-pied comprenant une belle pièce de vie ouverte sur les 2 côtés du jardin, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle d'eau, des toilettes. Le tout sur une parcelle arborée de 228 m². 2 abris en dur à l'arrière de la maison permettent de ranger outils, salon de jardin ou autre. Louée 847.78 € Charges comprises jusqu'au 12/07/2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
220 500 € honoraires d'agence inclus

